

Libreria coop Zanichelli di Bologna

Bologna, **11 giugno 2018**

ore 18.00

piazza Galvani 1/H

### **Presentazione del libro**

Enrico Fontanari e Giuseppe Piperata (a cura di)

# **AGENDA RE-CYCLE.**

**PROPOSTE PER REINVENTARE LE CITTÀ**

il Mulino, Bologna aprile 2017 (pagg.304)

Ne parlano con i curatori Paola Bonora e Marco Dugato.  
Conduce Walter Vitali.

Tra il 1999 e il 2012, e poi con minore intensità fino a oggi, sono stati realizzati in Italia circa trecento milioni di metri cubi all'anno di nuove costruzioni: un boom edilizio che, dopo il crollo del mercato immobiliare del 2007, ha lasciato sui territori investiti dalla crisi economica un'enorme quantità di opere incomplete o inutilizzate. Si contano almeno sei milioni di case vuote su più di dieci milioni di immobili sfitti; venti milioni di metri quadrati di aree ferroviarie dismesse o in dismissione; circa cinquemila chilometri di linee ferroviarie non in uso; ventimila chilometri di strade in abbandono, di cui duemilaseicento inutilizzati; non si conta, infine, il numero degli esercizi commerciali e dei capannoni industriali abbandonati. Sono numeri che impongono una riflessione seria. Ce la propone questo libro, frutto di una ricerca nazionale che ha coinvolto giuristi, economisti e urbanisti, con l'obiettivo di studiare le effettive possibilità di ridurre gli ostacoli di carattere normativo che impediscono o rendono difficoltose le azioni tese a favorire il riciclo dei beni architettonici e urbani: un utile contributo per la costruzione di un'agenda di politiche e azioni che favoriscano nuovi cicli di vita del patrimonio immobiliare e urbano abbandonato.

**Enrico Fontanari**, urbanista, insegna Progettazione urbanistica e del paesaggio all'Università IUAV di Venezia. Autore di varie pubblicazioni, ha esposto in mostre nazionali e internazionali i risultati del proprio lavoro didattico e professionale.

**Giuseppe Piperata** insegna Diritto amministrativo all'Università IUAV di Venezia e alla S.P.I.S.A. dell'Università di Bologna.

## **INDICE**

Re-cycle degli spazi urbani: un'introduzione, *di Enrico Fontanari e Giuseppe Piperata*

### **PARTE PRIMA: ATTORI E REGOLE DEL RE-CYCLE**

Rigenerare i beni e gli spazi della città: attori, regole e azioni, *di Giuseppe Piperata*

Riuso e rigenerazione tra Stato, Regioni e autonomie locali, *di Fulvio Cortese*

Re-cycle: pratiche urbane e innovazione amministrativa per ricomporre le città, *di Marco Cammelli*

La rigenerazione urbana nell'ordinamento giuridico italiano: profili ricostruttivi e questioni aperte, *di Tommaso Bonetti*

Ripensare lo strumento pianificatorio: dal modello del «controllo» a quello della «coerenza», *di Giorgio Pagliari*

La città collaborativa: la *governance* dei beni comuni per l'urbanistica collaborata e collaborativa, *di Christian Iaione*

Contenimento del consumo di suolo e futuro della pianificazione urbanistica e territoriale, *di Luca De Lucia*

Il contenimento del consumo di suolo alla luce delle tecniche di rigenerazione urbana e di valorizzazione dell'esistente, *di Federico Francesco Guzzi*

Dalle pratiche spontanee alla sistematicità del riuso temporaneo: un percorso possibile?, *di Paola Capriotti*

### **PARTE SECONDA: I VALORI DEL RE-CYCLE**

Da riserva di valore a dispositivi di mobilitazione economica e sociale: il nuovo ruolo del patrimonio immobiliare pubblico nelle politiche urbane, *di Ezio Micelli e Alessia Mangialardo*

Fare urbanistica dentro il patrimonio residenziale, *di Arturo Lanzani e Federico Zanfi*

### **PARTE TERZA: RICICLARE IL PIANO?**

Re-cycle: una visione urbana, *di Enrico Fontanari*

Re-cycle, ovvero rilavorare lo spazio urbanizzato, *di Patrizia Gabellini*

L'urbanistica re-ciclica. Un'agenda urbana per la società circolare, *di Maurizio Carta*

Re-cycle Manifesto, *di Mosè Ricci*

Un intervento normativo per sbloccare la rigenerazione urbana in Italia. Proposta del 15 giugno 2015, *di Giorgio Cacciaguerra e Maria Paola Gatti*

**Summary**

**Gli autori**